

Datalla energiansäästöä

Energiansäästöä datalla isännöinti- ja kiinteistöpalveluissa

TIEKE Tietoyhteiskunnan kehittämiskeskus
Työterveyslaitos
KIRAHub



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Marko Mikkonen

Hankkeen projektipäällikkö, TIEKE

Projektipäällikkönä TIEKEN hankkeissa:

- Energiansäästöä datalla isännöinti- ja kiinteistöpalveluissa (Datalla energiansäästöä)
- Digikyvykkyyttä, työhyvinvointia ja tuottavuutta sisälogistiikan pientyöpaikoille (LogDigiS)
- Datataloudesta kasvua Uudellamaalla (DATASTEP)



Verkostoidutaan:

<https://www.linkedin.com/in/markomikkonen>



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Hankkeen tiedot

Euroopan Unionin osarahoittama valtakunnallinen ryhmähanke

Toteuttajina ovat TIEKE (pää toteuttaja), KIRAHub ja Työterveyslaitos

Kesto: 1.6.2025 - 30.9.2027

Pääkohderyhmänä ovat isännöintiyritykset ja heidän työntekijät. Hankkeen tuotoksista hyötyvät laajasti myös kiinteistöalan koulutustoimijat, taloyhtiöt ja niiden hallitukset ja asukkaat.

Hankkeen tuotokset ja tulokset ovat julkisia ja ne ovat kaikkien alan toimijoiden vapaasti hyödynnettävissä hankkeen aikana ja sen jälkeen. Hankkeesta ja sen etenemisestä viestitään avoimesti ja laajasti läpi hankkeen.



Rahasto:
**Euroopan
aluekehitysrahasto (EAKR)**

Rahoittaja:
**Pohjois-Pohjanmaan
ELY-keskus**

Toimintalinja:
Hiilineutraali Suomi

Erityistavoite:
**Energiatehokkuustoimen-
piteiden edistäminen ja
kasvihuonepäästöjen
vähentäminen**



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Lähtökohdat hankkeelle

Alan tunnistetut kipupisteet ja haasteet:

- Tieto on hajallaan, hajanaiset tietolähteet ja tekniset ratkaisut
- Järjestelmät eivät keskustele, jolloin tiedon hyödyntäminen ja kokonaiskuvan saaminen on haastavaa ja aikaa vievää
- Osaaminen datan hyödyntämiseen ja tulkintaan vaihtelee
- Ainakin osittain edellä mainittujen vuoksi työn kuormittavuus on suurta
- Kuitenkin, isännöitsijöillä on erinomaiset mahdollisuudet edistää energiatehokkuutta asiakastaloyhtiöissään



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Tavoitteet

Rakennusalan energiatehokkuuden parantaminen



- Kehittämällä isännöinti- ja kiinteistöpalveluiden dataosaamista ja datan hyödyntämistä arjen työssä ja päätöksenteossa.
- Kehittämällä pilottiversio sovelluksesta, joka visualisoi kiinteistön energiadataa ja siten mahdollistaa tiedon hyödyntämisen.
- Mahdollistamalla datapohjaisten liiketoimintaekosysteemien syntyminen.
- Siten, että arki helpottuu ja tehostuu uusilla toimintamalleilla ja tavalla tehdä töitä eikä kuormitu lisää.



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Konkreettiset tuotokset



Digitaalinen pilottipalvelu, jossa isännöitsijät voivat seurata energiatehokkuusdataa (minimissään sähkö, vesi, lämpö) - visuaalinen sovellus, joka sisältää taloyhtiökohtaista dataa ja vertailudataa (tarkentuu hankkeen edetessä pilottiyritysten kanssa käytävien keskustelujen sekä lähtötaso- ja osaamiskartoituksen myötä)

- Tavoite: Auttaa isännöitsijöitä tekemään dataan pohjautuvia päätöksiä

Mahdollistajat datan jakamiseen data-avaruuksissa ja datan hyödyntämiseen liiketoiminnassa (tarkentuu hankkeen edetessä)

- Tavoite: Mahdollistaa alan yrityksille datan hallittu jakaminen ja käsittely siten, että se tuo esimerkiksi lisäarvoa yritystoimintaan tai uusia liiketoimintamahdollisuuksia



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Konkreettiset tuotokset



Datapohjaisen energiansäästön toimintamalli ja sitä tukeva työprosessi

- Tavoite: Selkeyttää ja yhtenäistää työtä teemaan liittyvissä asioissa

Webinaarit, jotka kehittävät dataosaamista

- Tavoite: Lisätä datan hyödyntämisen tietoja ja taitoja, jotta yritykset pystyvät huomioimaan dataan pohjautuvan energiatehokkuuden arjen työssään

Laaja yhteistyöverkosto (ekosysteemit) ja levitysmalli

- Tavoite: Yhdistää eri toimijat ja levittää hankkeen tuotokset laajasti mm. Isännöintiliiton kanssa



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Lähtötaso- ja osaamistarvekysely

Webropol-kysely, jolla kartoitamme yritysten ja organisaatioiden lähtötasoa ja alan datamaturiteettia:

- Nykytila ja osaaminen
- Kehittämistarpeet ja kiinnostus
- Avoin palaute
- <https://link.webropol.com/s/datalla-energiansaastoa-kysely>



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Tarjouspyyntö

Hankinnan osakokonaisuudet ovat pilottiversio energiansäästödatan visualisointiratkaisusta ja mahdollistajista datan jakamiseen data-avaruuksissa.



Tarjouspyyntö julkaistaan lähiaikoina TIEKEN Hanketori-palvelussa:

➤ www.hanketori.fi

Jos haluat tiedon, kun tarjouspyyntö on julkaistu, laita viestiä Markolle:

➤ marko.mikkonen@tieke.fi



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos



Marko Mikkonen

Kutsun teidät mukaan hankkeeseen, jossa kehitämme alaa yhdessä teidän kanssanne, sillä yhteistyö vie pidemmälle!

Hankesivustolle kokoamme kaikki hankkeet uutiset, tapahtumat ja webinaarit:

- <https://tieke.fi/hankkeet/datalla-energiansaastoa>
- Liity TIEKEN jäseneksi:
<https://tieke.fi/tieke/jasenyys>



marko.mikkonen@tieke.fi

<https://www.linkedin.com/in/markomikkonen>



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Työterveyslaitos

